



## MUNICIPIUL ARAD

310130 Arad – România - Bd. Revoluției, nr. 75

Tel.+40-257-281850 Fax.+40-257-284744

[www.primariaarad.ro](http://www.primariaarad.ro)

[pma@primariaarad.ro](mailto:pma@primariaarad.ro)

**DIRECȚIA COMUNICARE  
SERVICIUL RELAȚII EXTERNE  
ȘI PROTOCOL INSTITUȚIONAL**



Nr.: 5016/ 22.01.2024

### Anunț referitor la elaborarea unui proiect de act normativ

Astăzi, **22 01 2024**, **Primăria Municipiului Arad**, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

**Proiect de hotărâre privind demararea procedurii de transparență decizională pentru documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire hale dezmembrări autoturisme și birouri” intravilanul Municipiului Arad, zona industrială Sud, județul Arad pe parcela identificată prin C.F. nr. 364613-Arad, proprietar/dezvoltator: S.C. Eco Motors S.R.L., proiectant general: S.C. Pro Urban S.R.L. - inițiativa primarului**

**Paragraf descriptiv** – Proiectul de hotărâre se referă la aprobarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent „Construire hale dezmembrări autoturisme și birouri”, Municipiul Arad zona industrială Sud, județul Arad pe parcela identificată prin C.F. nr. 364613- Arad, conform documentației anexate, care face parte din prezenta hotărâre, cu respectarea condițiilor impuse prin avize, inclusiv avizul arhitectului șef și cu următoarele date generale: Proprietar/dezvoltator: S.C. Eco Motors S.R.L.; Proiectant general: S.C. Pro Urban S.R.L., specialist cu drept de semnătură RUR, arhitect-urbanist Elvira P. Șerban, pr.nr. 61/2020; Suprafața totală aferentă terenului propus spre reglementare prin prezentul P.U.Z. este 10.786 mp, pășune în intravilan, proprietatea privată a societății S.C. Eco Motors S.R.L.. Prezentul Plan Urbanistic Zonal este valabil 5 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Documentația aferentă proiectului de hotărâre cuprinde: Proiectul de hotărâre** al Consiliului Local Municipal Arad, **Raportul de specialitate** al Direcției Arhitect Șef, Serviciului Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, **Referatul de aprobare** al Primarului, **Raportul Informării și Consultării Publicului**, al Direcției Arhitect Șef, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, cereri diverse, avize obținute conform legislației în vigoare, piese desenate, Plan Urbanistic Zonal și Regulament Local de Urbanism, Referat Geotehnic, Extrase de carte funciară.

**Documentația** poate fi consultată: pe pagina de internet a instituției, accesând acest [link](#), la sediul instituției, la Serviciul Relații cu Publicul, camera 5, luni, marți, miercuri între orele 08:30 – 16:00, joi între orele 08:30 - 17:30, vineri între orele 08:30 - 13:30. Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Serviciul Relații cu Publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de **02 02 2024** prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției, la acest [link](#), ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: [dezbatererepublica@primariaarad.ro](mailto:dezbatererepublica@primariaarad.ro) sau prin poștă, pe adresa Primăriei Municipiului Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 75.

**Materialele transmise vor purta mențiunea: “ Proiect de hotărâre privind demararea procedurii de transparență decizională pentru documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire hale dezmembrări autoturisme și birouri” intravilanul Municipiului Arad, zona industrială Sud, județul Arad pe parcela identificată prin C.F. nr. 364613-Arad, proprietar/dezvoltator: S.C. Eco Motors S.R.L., proiectant general: S.C. Pro Urban S.R.L. - inițiativa primarului”.**

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, [aici](#).

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de **02 02 2024**.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact:

Persoane de contact:

Director Executiv – Direcția Comunicare – Macra Claudia, telefon: 0257/281850, int. 704

E-mail: [cmacra@primariaarad.ro](mailto:cmacra@primariaarad.ro)

Consilier Serviciul Relații Externe și Protocol Instituțional - Mitrofan Mihai, telefon: 0257/281850, int 278

E-mail: [mihai.mitrofan@primariaarad.ro](mailto:mihai.mitrofan@primariaarad.ro)

p. PRIMAR

Călin Bibarț

ADMINISTRATOR PUBLIC

Bogdan Boca

DIRECTOR EXECUTIV

Claudia Macra

ȘEF SERVICIU

Consuela Avram

Consilier

Mihai Mitrofan